

G.i.V. – Unsere Leistung – Ihr Nutzen!

Projektbegleitende Dokumentation und Präsentation

Die hier anzusprechende Leistungen zählen sicher nicht zu den Kernbereichen der Planung von Bauvorhaben und werden entsprechend wenig beachtet.

Dabei handelt es sich aber dennoch keinesfalls um Dinge, die unnötige Kosten verursachen, vielmehr können Dokumentationen und Präsentationen wichtige und sinnvolle Funktionen in einem Bauvorhaben übernehmen.

Überschneidungen zu anderen Aufgaben sind in diesem Zusammenhang ebenso anzutreffen, wie Ergänzungen anderer Leistungen

- **Projektbegleitende und –unterstützende Dokumentationen**

Die Dokumentation von Bauvorhaben ist rechtlich geboten und darüber hinaus aus verschiedenen Gründen ohnehin sinnvoll. Diese Gründe sind nachfolgend aufgeführt:

- Die Aufbewahrung von Bauakten einschließlich der dazu gehörigen Pläne bildet die Grundlage baulicher Veränderungen,
- Sie ermöglicht den Nachvollzug von Rechtsbeziehungen, was auch für etwaige rechtliche Auseinandersetzungen für Klarheit sorgen kann,
- Sie erschließt Erfahrungswerte für künftige Vorhaben bzw. ermöglicht „Lerneffekte“ bereits in laufenden Vorhaben, sofern sich diese über längere Zeiträume erstrecken.

Zu den heutzutage zur Archivierung anstehenden Dokumenten gehört eine ganze Reihe, zum Teil sehr unterschiedlicher Informationsmedien:

- Akten und Pläne in Papierform
- Fotos und elektronische Datenträger (CDs, DVDs, Disketten, Videokassetten)
- Druckschriften

Diese in jeder Hinsicht sehr unterschiedlichen Dokumente erfordern auch bei der langfristigen Nutzarmachung jeweils adäquate Umgehensweisen und die Beachtung gesetzlicher Vorschriften wie Aufbewahrungsfristen und Datenschutz.

Die Inhalte der Archiv- bzw. Dokumentationsleistungen sind vielfältig und nachfolgend in einigen Stichworten beschrieben.

- Erstellen eines Dokumentationskonzepts auf Grundlage der kurz- und langfristigen Anforderungen an die zu archivierenden Informationen, einschließlich deren Schnittstellen.
 - Erstellen eines für die spezifischen Anforderungen des Projekts adäquaten Dokumentationssystems. Die Erfassung und der Zugang erfolgt in elektronischer Form, wobei handelsübliche Standardsoftware benutzt wird.
 - Beratung bezüglich der Verwendung möglichst langlebiger bzw. langfristigt nutzbarer Materialien bei der Speicherung dokumentationswürdiger bzw. – notwendiger Informationen.
 - Herstellung von Dokumentationen z.B. in Form archivfester, d.h. langlebiger Fotografien oder auch projektbezogener Texte.
 - Auswahl, Erfassung und sachgerechte Lagerung aller für die Projektdokumentation wichtigen Dokumente.
 - Schulung der entsprechenden Mitarbeiter zur langfristigen Sicherstellung der Nutzbarkeit der Dokumentation.
 - Soweit die Dokumentation nur auf Zeit angelegt ist, gehört zu den Leistungen auch die sachgerechte Vernichtung der entsprechenden Dokumente.
- **Projektbegleitende und –unterstützende Präsentationen**
Erfahrungsgemäß lösen Projekte ab einer gewissen Größenordnung Widerspruch und Widerstand bei den davon Betroffenen aus, damit verbunden sind sehr oft
- Verzögerungen im Genehmigungsverfahren und
 - Kostensteigerungen solcher Bauvorhaben.

Präsentationen sind geeignete Maßnahmen,

- Die Akzeptanz für ein solches Projekt zu erhöhen, indem sie den Dialog zwischen den Beteiligten verbessern und
- Sachverhalte und Zusammenhänge zu vermitteln, die in der eigentlichen Planung nicht oder nur unzureichend darstellbar sind.

Hinzu kommen formale Informationspflichten z.B. gegenüber Aufsichtsgremien oder Gesellschafterversammlungen als wichtige Gründe für qualifizierte Projektpräsentationen. Die Bandbreite solcher Präsentationsleistungen ist daher entsprechend groß, auch was die Adressaten und einzusetzenden Mitteln betrifft.

Die G.i.V. versteht Präsentationsleistungen dabei ganz allgemein und umfassend als Vermittlung zwischen dem Projekt und den daran beteiligten und denjenigen, die davon mittelbar oder unmittelbar berührt sind.

Neben den Adressaten und der Zielsetzung einer Präsentation werden auch die hierbei zum Einsatz kommenden Medien in dieses Leistungspaket einbezogen.

Die G.i.V. bietet hierzu die folgenden Leistungen an:

- Erarbeitung einer auf die Ziele des Projekts und die Inhalte der Planungen und Abläufe der Realisierung abgestimmte Präsentationsstrategie und deren kontinuierlicher Fortschreibung über die gesamte Projektdauer.
 - Unterstützung der Öffentlichkeitsarbeit z.B. durch Aufbereitung von Informationen, Erstellen von Pressemitteilungen und Broschüren, Mitarbeiter bei bzw. Durchführung von Informationsveranstaltungen.
 - Prüfung und gegebenenfalls Korrektur von Präsentationsleistungen Dritter unter inhaltlichen und formalen Kriterien (Qualitätssicherung).
 - Gestaltung und Herstellung von projektbezogenen Ausstellungen und Broschüren, die auch unterhaltenden Charakter haben.
-
- **Dokumentation und Präsentation –unsere Leistung, Ihr Nutzen**
 - Die G.i.V. bietet Bauherren ein Leistungspaket, das eine wertvolle und nützliche Ergänzung zu den in jedem Bauvorhaben anfallenden Kernaufgaben darstellt.
 - Durch die Kompetenz der G.i.V. im Zusammenhang mit größeren Bauvorhaben ist eine effiziente und sachkundige Tätigkeit auch in den Bereichen Dokumentation und Präsentation sichergestellt.
 - Diese spezifische Ausrichtung von Dokumentations- und Präsentationsleistungen auf die Belange von Brauprojekten ist eine absolute Besonderheit der G.i.V. und macht diese Leistungen einzigartig.

Weitere Informationen erhalten Sie bei der:

G.i.V. Gesellschaft für interdisziplinäres Verfahrensmanagement mbH & Co. KG, Karlsbader Straße 33,
70378 Stuttgart, Tel.: 07 11 / 65 84 08 -0, Fax: 07 11 / 65 84 08 -20, Email: stuttgart@giv-mbh.de